

PROTOKOŁ Nr 43 / 2014

Z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego i Finansów Rady Gminy Skierniewice odbytego, w dniu 23 października 2014 roku. Posiedzeniu przewodniczył Pan Mirosław Romanowski – Przewodniczący Komisji. W posiedzeniu udział wzięli: Pan Stanisław Maciejewski – przedstawiciel EKO - REGION-u, Pan Dominik Moskwa – Wójt Gminy, Pani Ewa Milczarek - Zastępująca Panią Skarbnik Gminy.

Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu.

Tematem posiedzenia było:

1. Zaopiniowanie materiałów na Sesję.
2. Sprawy różne.

Ad.1.

Pan Mirosław Romanowski powitała zebranych i poprosił członków Komisji o wyrażenie zgody, aby w pierwszej kolejności wysłuchać przedstawicielki ze Stowarzyszenia Koła Gospodyń Wiejskich z Mokrej Lewej, następnie Pana Stanisława Maciejewskiego, a później pozostałe tematy związane ze Sesją.

Pani Stefania Wójcik wręczyła zebranych zaproszenia wraz z proponowanym porządkiem obrad na Sesję.

Przedstawicielki Stowarzyszenia Koła Gospodyń Wiejskich z Mokrej Lewej zaprosiły Radnych na uroczystości związane z obchodami jubileuszu 50–lecia istnienia KGW, które odbędą się 8 listopada o godz. 16,00. Na ręce Przewodniczącego Komisji przekazano dla wszystkich radnych pisemne zaproszenie.

Radni podziękowali za zaproszenie.

Przewodniczący Komisji poprosił Pana Stanisława Maciejewskiego o zabranie głosu w temacie przystąpienia Gminy Skierniewice do Spółki i wniesienia do niej aportem wkładu niepieniężnego .

Pan Stanisław Maciejewski poinformował zebranych, że Gmina przystępując do Spółki będzie na liście udziałowców na 9 miejscu. Pozwolenie na budowę uprawomocniło się 10 października br., budowa rozpocznie się w 2015 roku i oddana do użytku zostanie około grudnia. Na to zadanie dostaniemy 40 mil zł z WFOŚ + środki z Funduszu inwestycyjnego i z innych źródeł. Zostało również zweryfikowane pozwolenie, wprowadzono zgodnie ze zmianami w ustawie, że wszelkie prace muszą się odbywać w pomieszczeniach zamkniętych. Wyjaśnił zebranych jak będzie przebiegała segregacja, co będzie się działo z posegregowanymi odpadami.

Pani Teresa Borowa zapytała, jak będzie zajęta powierzchnia na ten cel.

Pan Stanisław Maciejewski poinformował, o jakiej kubaturze będą poszczególne budynki.

Pan Stanisław Kowalczyk poinformował zebranych, że na wczorajszej Komisji omawiając temat wysypiska były wątpliwości, że mogą tam być wprowadzane odpady niebezpieczne. Padła propozycja, aby znalazły się zapisy zakazujące wprowadzanie tam odpadów niebezpiecznych.

Pan Stanisław Maciejewski wyjaśnił, że już w sama nazwa określa, że nie będzie tam odpadów niebezpiecznych.

Pan Dominik Moskwa poinformował, że na wczorajszej Komisji padła propozycja, aby w były zapisy o niewprowadzaniu odpadów niebezpiecznych i wszelkie prace odbywały

się w budynkach zamkniętych. Nie przekazanie gruntów Spółce może spowodować, że będziemy drożej płacić za śmieci, gdyż będą one wywożone do dalszych miejscowości. Jeżeli my tego nie zatwierdzimy na tej Sesji, to nowa Rada może to zatwierdzić dopiero za rok.

Pan Stanisław Maciejewski poinformował zebranych, ile udziałów mają poszczególni udziałowcy.

Pan Dominik Moskwa poinformował, że Pan Biernat porosił o uzasadnienie do tego projektu uchwały.

Pan Mirosław Romanowski poprosił o przegłosowanie, kto jest za podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Skierniewice do spółki prawa handlowego pod nazwą „EKO-REGION” i wniesienia do spółki wkładu niepieniężnego (aportu).

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym przy 10 głosach za i 1 wstrzymującym się od głosu wyrazili zgodę na przystąpienie do spółki i przyjęli projekt uchwały pod obrady Sesji.

Pan Mirosław Romanowski poprosił o zabranie głosu w temacie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Pani Ewa Milczarek poinformowała zebranych, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej są uzależnione od zmian w Budżecie Gminy na 2014 rok. Wprowadzając zmiany w Budżecie Gminy musimy również wprowadzić zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Członkowie Komisji przyjęli wyjaśnienia do wiadomości.

Pan Mirosław Romanowski poprosił o przedstawienie proponowanych zmian do Budżetu Gminy.

Pani Ewa Milczarek – poinformowała zebranych, że zmiany będą dotyczyły przeniesień między działami, ulegnie zmianie kwota w strażach, zostanie pomniejszona kwota z projektu na Miedniewice, musimy przekazać środki na dwa projekty do Samic dla Stowarzyszenia i dla Gimnazjum w Żelaznej.

Pan Dominik Moskwa poinformował również, że otwarcie ofert na drogę w Rzymcu odbędzie się 3 listopada, będzie chciał aby płatności były przeniesione na przyszły rok. W Strobowie po ponownych przetargu okazało się, że są jeszcze droższe oferty. Prosi o podjęcie decyzji, co robimy, czy przesuwamy środki z drogi na Rzymcu i dodajemy do drogi w Strobowie i ją robimy, czy nie robimy w tym roku drogi w Strobowie.

Członkowie Komisji jednogłośnie wypowiedzieli się, aby przesunąć środki na drogę w Strobowie i ją robić.

Pan Dominik Moskwa zaproponował, aby ze z 300 tys. zł z Rzymca przekazać 168 tys. zł na drogę w Strobowie, pozostałą kwotę rozdysponować na straże, do szkół, do oświetlenia i na ogrodzenie w Borowinach.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do proponowanych zmian w budżecie Gminy na 2014 rok.

Następnie członkowie Komisji zapoznali się z projektami uchwał w następujących sprawach:
- zmieniający uchwałę w sprawie przyznawania dotacji z budżetu dla Ochotniczych Straży Pożarnych;

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag.

- wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym (dotyczy lokali wynajmowanych w naszych budynkach);

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag.

- zmiany uchwały Nr XVII/78/2012 z dnia 31 sierpnia 2012 r. o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skierniewice (dotyczy zmiany granic);

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag.

- zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Skierniewice w 2014 roku”;

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag.

W dalszej kolejności Pani Ewa Milczarek - poinformowała zebranych o proponowanych przez Ministerstwo stawkach podatku i opłat lokalnych na 2015 rok oraz, że cena żyta podana przez GUS za 11 kwartałów wynosi 61, 37 zł, Wójt zaproponował obniżenie stawki do 50 zł. Komisje poparły propozycję Pana Wójta.

Członkowie Komisji przychyliłi się do propozycji stawki żyta do 50 zł.

W dalszej kolejności Pan Wójt zaproponował, aby stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Skierniewice w tym roku również obowiązywały w przyszłym roku, czyli pozostały bez zmian.

Członkowie Komisji poparli propozycje Pana Wójta, aby stawki podatku od nieruchomości pozostały bez zmian.

Następnie Pani Ewa Milczarek poinformowała zebranych o cenie drewna na 2015 rok.

Członkowie Komisji zaproponowali nie zmieniać ceny drewna proponowanej przez GUS.

W dalszej kolejności Pani Ewa Milczarek poinformowała zebranych, że nie będzie zmieniona uchwała w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na terenie gminy oraz uchwała w sprawie stawki podatku od posiadanych psów, gdyż mieścimy się w dolnej i górnej granicy proponowanych stawek.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag, co do propozycji w temacie stawek podatku od środków transportowych oraz podatku od posiadanych psów.

Ad.2.

Pan Jan Piwosz zapytał, czy nie można zrobić zadaszenia tarasu w strażnicy w Mokrej Prawej.

Pan Dominik Moskwa poinformował, że z tym tematem należy się powstrzymać. W tej chwili bardziej potrzebna jest tam klimatyzacja.

Pan Wojciech Dwórznik poprosił o przeszkolenie straży w temacie jak ma się zachowywać na autostradzie.

Pan Dominik Moskwa poinformował, że nasz strażę nie są upoważnieni do wjazdu na autostradę, ale w tym temacie porozmawia z Komendantem Straży.

Pan Mirosław Romanowski zapytał, jak wygląda realizacja porozumienia spisanego z Prezydentem przy przekazania gruntów.

Pan Dominik Moskwa poinformował, że jest zgoda na włączanie się do kanalizacji, autobusy do Dębowej Góry będą jeździć, tylko zostanie wykonany przystanek, teraz możemy zrobić podejście do wykupu gruntów, aby włączyć się do ul. Armii Krajowej.

Chodzą słuchy o budowie na tych gruntach biogazu, ale aby cokolwiek tam robić, to musi być nasza opinia. Nie będzie tam żadnych odpadów niebezpiecznych.

Pan Mirosław Romanowski zapytał, kiedy będzie robione zaplecze przy sali gimnastycznej, zostały tam poskładane przybory na gimnastykę, pomieszczenie jest zawilgocone. Do tej szkoły chodzi 80 dzieci, nie można tego tematu odkładać.

Pomieszczenie będzie robione, ale w późniejszym okresie. Co do liczby dzieci, to ich tam tyle nie ma. Jeżeli tam są składowane rzeczy, to ukarze Dyrektora, bo nie miał prawa tam nic wnosić. Szkoła miała wietrzyć to pomieszczenie. Nie zostawi awarii na wodociągu, aby iść i robić to pomieszczenie. W grupie roboczej ma w tej chwili tylko dwóch ludzi

do pracy; pozostali są na zwolnieniach chorobowych. To pomieszczenie sam zaplanował i pamięta, że ma być skończone, ale nie w tej chwili. To pomieszczenie można kończyć w zimie, teraz muszą być kończone prace na powietrzu.

Pani Grażyna Chełpińska – Bałut zapytała, co ze sklepem przy szkole w Miedniewicach. Żeby nie było tak jak w Mokrej Lewej, że ktoś wykupił, pobudował budynek mieszkalny i zastawił cały front.

Pan Dominik Moskwa poinformował, że ten temat był poruszany na wyjeździe Komisji Oświatowej. Przewodnicząca Komisji dzwoniła do właściciela, który powiedział, że chce za ten budynek 160 tys. zł. Aby w tym temacie dzwonić, musi mieć akceptację Rady. Ten budynek można by przerobić na przedszkole. Jeżeli będzie zgoda rady, to przeprowadzi negocjacje z właścicielem tego budynku.

Członkowie komisji jednogłośnie wypowiedzieli się, aby prowadzić negocjacje z właścicielem tego budynku i wykupić go.

Pan Dominik Moskwa poinformował, że w związku z taką decyzją Komisji, do porządku obrad Sesji zostanie dołączony jeszcze jeden punkt tj. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Następnie członkowie Komisji zapoznali się:

- z pismem Pana Stanisława Kołaczka w temacie budowy kanalizacji w Ludwikowie stwierdzono, że wniosek jest słuszny, ale powinien być ujęty w przyszłych planach budżetowych;

- z pismami pana Stanisława Maciejewskiego i Pana Krzysztofa Filipka proszących o rozwiązanie tematu odprowadzenia wody w ich terenie;

Pan Dominik Moskwa poinformował, że ten temat został przekazany do Spółek Wodnych, będziemy starali się ten temat rozwiązać.

- z Urzędu Skarbowego w temacie oceny oświadczeń majątkowych.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji Mienia Komunalnego i Finansów Rady Gminy Skierniewice.

Przewodniczący Komisji

Mirosław Komanowski